



LATVIJAS REPUBLIKA
NĪCAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000031531, Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473,
tālrunis 63469049, fakss 63489502, e-pasts: dome@nica.lv

L Ē M U M S

Nīcas novadā

2020. gada 14. septembrī

Nr.119

Protokols Nr. 17, pts 1

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Smilšu Liedags”
zemes gabala atsavināšanu
un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Nīcas novada domei pieder nekustamais īpašums “Smilšu Liedags” (zeme un mežaudze), ar kadastra numurs 6478 003 0058, Grīnavalti, Nīcas pagasts, Nīcas novads, ar platību 0,3493 ha.

Minētajam īpašumam „Smilšu Liedags”, kadastra numurs 6478 003 0058 (kadastra apzīmējums 6478 003 0057), 13.01.2020. Zemesgrāmatā ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz Nīcas novada pašvaldības vārda - Kurzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100 000 596 583.

Saskaņā ar Nīcas novada domes 14.04.2014. saistošo noteikumu Nr.3 „Par Nīcas novada teritorijas plānojumu 2013-2025. gadam” grafisko daļu, nekustamais īpašums Smilšu Liedags”, kadastra numurs 6478 003 0058 (kadastra apzīmējums 6478 003 0057), atrodas publiskās apbūves teritorijā.

Zemes gabala turpmākie izmantošanas nosacījumi ir kūrorta teritorija, kurā atļauts izmantot zemi tūrisma un atpūtu saistītu objektu attīstībai un teritorijas labiekārtošanai. Galvenā atļautā izmantošana ir tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, veselības aizsardzības iestāžu (t.sk. kūrorta ārtsniecības iestāžu), sporta būvju apbūve un kultūras iestāžu apbūve.

2020.gada 11.augustā nekustamā īpašuma vērtētājs SIA „Invest Rīga Liepāja” reģistra Nr. 42103024236 Nīcas novada pašvaldībai iesniedza nekustamā īpašuma (zemes un mežaudzes) „Smilšu Liedags”, ar kadastra 6478 003 0058 (kadastra apzīmējums 6478 003 0057), novērtējuma atskaiti, kurā tirgus vērtība tika noteikta 8 400 (astoņi tūkstoši četri simti euro).

Atbilstoši „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 16.pants, nosaka, ka izsoles dalībniekiem pirms izsoles jāiesniedz nodrošinājumu 10 (desmit) procentu apmērā no izsolāmās mantas nosacītās cenas, bet atkārtotas izsoles gadījumā – no izsoles sākumcenas. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles norādītajā bankas kontā.

Zemes gabals „Smilšu Liedags”, ar kadastra 6478 003 0058 (kadastra apzīmējums 6478 003 0057, nav nepieciešams pašvaldību funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta 1.daļas 1.punktu, 5.pants, 10.pants, 11.panta 1.daļu, 16.pants, 34.panta 2.daļu, “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu,

DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdošanu par nosacīto cenu EUR 8 400 (astoņi tūkstoši četri simti euro), Nīcas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu- zemi un mežaudzi „Smilšu Liedags”, ar kadastra Nr. 6478 003 0058 (kadastra apzīmējums 6478 003 0057), ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt zemes gabala un mežaudzes „Smilšu Liedags”, ar kadastra Nr. 6478 003 0058 (kadastra apzīmējums 6478 003 0057) izsoles noteikumus.
3. Iz soli organizēt 2020.gada 17.novembrī plkst.09.30, Nīcas novada domē, Bārtas iela 6, Nīcā, Nīcas pagastā, Nīcas novadā.
4. Nekustamo īpašumu var apskatīt darba dienās darba laikā no plkst.: 09.00-16.00 Nīcas pagastā, Nīcas novadā, iepriekš piesakoties pa tālruni 6 34 522 51.
5. Pieteikumu dalībai izsolei iesniegt līdz 2020.gada 17 novembrim plkst.09:00, Nīcas novada domē, Bārtas iela 6, Nīcā, Nīcas pagastā, Nīcas novadā, 1.stāva 4.kabinetā.
6. Kontaktpersona: Nīcas novada domes zemes lietu speciāliste Sandra PĻAVNIECE, tālrunis 6 34 522 51; e-pasts: sandra.plavniece@nica.lv.
7. Izsoles komisiju apstiprina ar domes priekšsēdētāja izdodot rīkojumu.
8. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma (APL) 188.panta 1.daļai šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, iesniedzot sūdzību Administratīvās rajona tiesas atbilstīgajā tiesu namā (APL 189.panta pirmā daļa) likumā noteiktajā kārtībā.



A.PETERMANIS